

# News Letter

報道関係者各位

2020年03月06日  
藤和那須リゾート株式会社  
NASPO 株式会社  
住友林業株式会社

【NASU HIGHLAND RESORT】

～サイクリストの聖地「那須」を目指して～

「那須ブラーゼン（観光地域密着型プロサイクルロードレースチーム）」監修  
『サイクリスト\*フレンドリー\*ヴィラ. I（宿泊施設）』今春OPEN！

千差万別の宿泊施設を展開する「那須高原 TOWAピュアコテージ」や、那須最大の別荘地「那須ハイランドリゾート」を運営する藤和那須リゾート株式会社（所在地:栃木県那須郡那須町/代表:雪本 智史）と、人と地球環境にやさしい「木」を活かし国内外で多様な事業を展開する住友林業株式会社（所在地:東京都千代田区/社長:市川晃）は、観光地域密着型プロサイクルロードレースチーム「那須ブラーゼン」を運営する NASPO 株式会社（所在地:栃木県那須郡那須町/代表:若杉 厚仁）監修の下、全国から集まるサイクリストに快適な「時間」と「空間」を過ごしていただきたい思いでサイクリストフレンドリーな宿泊施設を建築し、2020年3月中旬から OPEN いたします。



©YUKIO MAEDA/M-WAVE 那須高原ロングライド (<https://nasukougenlongride.com/>) より

## 【宿泊施設概要】

- ◆名称：サイクリスト\*フレンドリー\*ヴィラ. I（次シリーズはⅡ・Ⅲ...を検討中）
- ◆場所：那須ハイランド別荘地内（栃木県那須郡那須町高久乙 3376、那須ハイランド別荘管理事務所向い）
- ◆構造：木造平屋建て（住友林業オリジナルビッグフレーム構法）
- ◆規模：1LDK・延床面積 77.63㎡・建築面積 82.81㎡

◆特徴：次の通り

・自転車メンテナンス専用スペース

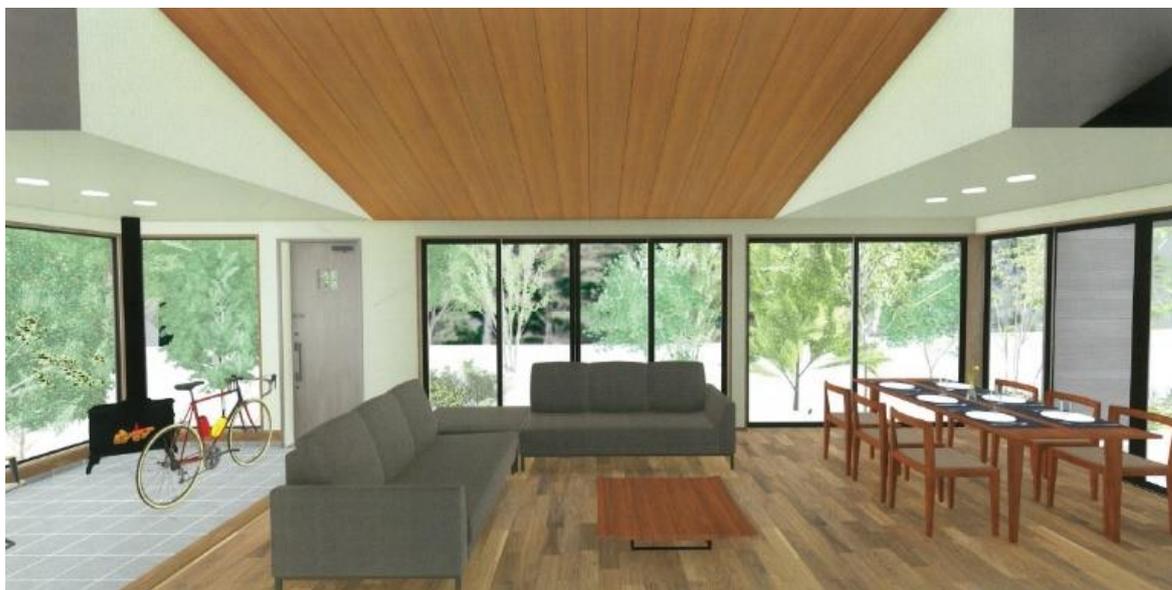
段差のないアプローチから自転車ごと入室でき、玄関から続く土間（専用工具やバイクラックがある専用スペース）で愛車のメンテナンスや室内保管が可能。

・プロチーム監修の専用工具配備

専用メカニックを有する那須ブラーゼン監修により、専用工具※を配備予定。※六角レンチ一式・トルクスレンチ一式・ドライバー・フロアポンプ・シマノ Di2 充電器(内装・外装)・メンテナンススタンド・チェーンオイルなど

・壁のない大空間と、ほぼ全面ガラスの大開口

土間の先に広がる大空間（土間・リビング・ダイニング・キッチンで約 28.5 畳）は、木のぬくもりが楽しめるウォールナット材の内装で統一し、愛車を眺めながら仲間や家族との大切な時間を過ごすのに最適な空間を演出。住友林業オリジナルのビッグフレーム構法を活かした大空間（LDK）の外壁の約 95%はガラス窓による大開口が実現でき、日中は那須の自然豊かな景色、夜にはライトアップされた植栽の景色が楽しめる。消防署や警察署といった災害復興の拠点となるような施設と同等の耐震性も実現している。



◆宿泊人数/棟：2名～6名

◆宿泊料金：平日1泊39,000円（税別）～

【各社からのコメント】

◆NASPO 株式会社（那須ブラーゼン運営会社）

メインスポンサーである藤和那須リゾート株式会社と、また新たな取り組みをスタートできることを大変嬉しく思います。那須エリアは、那須ブラーゼンのようなプロサイクルロードレースチームが存在し、国際ロードレースのような大会や、毎年全国から3,000名のライダーが集結してサイクリングを楽しむ「那須高原ロングライド」など、様々なレースやサイクルイベントが開催されている、日本有数のサイクリング環境が整っている観光地です。そのようなエリアの中に、今回、サイクリストをお迎えするための象徴的な施設の運用がスタートすることで、サイクリストウェルカム・フレンドリーなエリア体制づくりに大きく前進できたと感じております。那須を訪れる多くのサイクリストの皆様にご宿泊施設をご利用いただき、那須エリアの魅力を存分に感じて頂けたら幸いです。

◆住友林業株式会社

住友林業グループは1691年の創業以来、木を活かした多様な事業を国内外で展開してきました。近年では木質バイオマス発電事業や介護事業など新たな分野にも取り組んでいます。木造注文住宅事業では、引渡戸数の合計は31万戸以上にのぼり、木の良さを知り尽くした当社ならではのご提案に注力してきました。また教育施設や宿泊施設といった一般住宅以外の建築物の木造化・木質化も推進しており、今回那須エリアの魅力を発信する拠点としての宿泊施設の建築に携われることができたことを光栄に思います。当宿泊施設に滞在するサイクリストの皆様には、木の温かみや心地よさを存分に感じながら、ゆったりとしたリゾートライフを過ごしていただけることと思います。住友林業グループは、今後も戸建て住宅建築のノウハウを活かした一般住宅以外の建築に引き続き注力し、木の魅力を発信してまいります。

◆藤和那須リゾート株式会社

那須エリアは、四季折々の大自然の景色が堪能でき、御用邸や歴史ある温泉をはじめとした文化遺産やレジャー施設・観光施設などを多数有する日本有数の観光地です。その観光巡りに、「観光」「環境」「健康」に適したモビリティであって五感を全て刺激する「自転車」と一緒に宿泊滞在することで、新たな那須エリアの魅力を発見いただけたら嬉しく思います。なお、弊社の運営する宿泊施設『那須高原 TOWA ピュアコテージ』では、従来から運営するコテージタイプ（全72室2LDK・82㎡・西欧式暖炉付）に加えて、プライベート空間が満喫できる別荘タイプの「リゾートハウス」、期間限定で楽しめる「グランピングタイプ」、斬新なデザインの「デザイナーズハウス」、ワンちゃんとお心ゆくまでリラックスできる「WITH PET シリーズ」など、ゲストに多種多様な宿泊施設を「選択する楽しみ」を提供している宿泊施設です。今回新たに登場するサイクリストフレンドリーな別荘タイプも加わり、今後も那須にお越しいただく様々なゲストへ至福の喜びを提供できる総合リゾートを目指して、施設づくりと運営に取り組んでまいります。

【那須ハイランドリゾートのご紹介】

那須ハイランドリゾートは、東北自動車道「那須IC」より約13km（約20分）または「黒磯・板室IC」より約19km（約30分）のアクセスにあり、総区画数約5,000区画（東京ドーム約171個分）の那須最大の別荘地の総称です。当エリアには、北関東最大級の遊園地『那須ハイランドパーク』、隣接する遊園地オフィシャルホテルで多種多様な宿泊施設を有する『那須高原 TOWA ピュアコテージ』、同敷地内にあり多数のメディア等にも出演している「那須の森の空中アスレチック『NOZARU』」、同敷地徒歩圏に様々なアクティビティやものづくり体験ができCAFÉ & BARを併設する『FACT LAND（FOREST ACTIVITY CRAFT TREASURE）』など、数日間にわたって存分に楽しむことができる滞在型総合複合リゾート施設です。

<p>那須高原最大の総合リゾート別荘地</p>  <p>那須ハイランドパーク</p>	<p>&lt;本リリースに関するお問い合わせ先&gt; 藤和那須リゾート株式会社 担当： 矢澤（ヤザワ）、山崎（ヤマザキ）、小関（コセキ） TEL： 0287-78-1111 / FAX： 0287-78-1115 MAIL： <a href="mailto:besso@nasu-resort.com">besso@nasu-resort.com</a></p> <p>&lt;木造建築物の設計・施工に関するお問い合わせ先&gt; 住友林業株式会社 市場開発部 TEL： 03-3214-3860</p>
---	---